



УТВЕРЖДЕНО  
 Приказом №3/14  
 ООО «ФКПФТ»  
 от «05» марта 2014 года

Генеральный директор  
 /Грецкий Ю.В.

«05» марта 2014 года

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ № 7**  
**в Правила доверительного управления**  
**Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Афина Реалти» под**  
**управлением Общества с ограниченной ответственностью Финансовая компания**  
**«Передовые финансовые технологии «ПФТ»,**  
 зарегистрированные ФСФР России «27» ноября 2008 года за № 1317-94155690.

Старая редакция	Новая редакция
8.Место нахождения Специализированного депозитария – 115088, г. Москва, ул. Угрешская, д. 2, стр.64.	8.Место нахождения Специализированного депозитария – <b>115191, г. Москва, Гамсоновский пер., дом 2.</b>
12.Место нахождения Регистратора – 115088, г. Москва, ул. Угрешская, д. 2, стр.64.	12.Место нахождения Регистратора – <b>115191, г. Москва, Гамсоновский пер., дом 2.</b>
16.Полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего оценку имущества, составляющего Фонд (далее – Оценщик) – <b>Общество с ограниченной ответственностью «ЭнПиВи Консалтинг».</b>	16.1.Полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего оценку имущества, составляющего Фонд (далее – Оценщик 1) – <b>Общество с ограниченной ответственностью «ЭнПиВи Консалтинг».</b> 16.2.Полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего оценку имущества, составляющего Фонд (далее – Оценщик 2) – <b>Общество с ограниченной ответственностью «Консалтбюро Финанс».</b>
17.Место нахождения Оценщика – <b>Российская Федерация, г. Москва, 115432, г. Москва, ул. Трофимова, д.5А.</b>	17.1.Место нахождения Оценщика 1 – <b>Российская Федерация, г. Москва, 115432, г. Москва, ул. Трофимова, д.5А.</b> 17.2.Место нахождения Оценщика 2 – <b>Российская Федерация, 121069, г. Москва, ул. Малая Никитская, д. 14, стр. 1</b>
38. Каждый инвестиционный пай удостоверяет одинаковую долю в праве общей собственности на имущество, составляющее Фонд, и одинаковые права. Инвестиционный пай не является эмиссионной ценной бумагой. Права, удостоверенные инвестиционным паем, фиксируются в бездокументарной форме. Инвестиционный пай не имеет номинальной стоимости.	38. Каждый инвестиционный пай удостоверяет одинаковую долю в праве общей собственности на имущество, составляющее Фонд, и одинаковые права. Инвестиционный пай не является эмиссионной ценной бумагой. Права, удостоверенные инвестиционным паем, фиксируются в бездокументарной форме. Инвестиционный пай не имеет номинальной стоимости. <b>Инвестиционные пай могут обращаться на организованных торгах.</b> <b>Специализированный депозитарий, Регистратор, Аудитор, Оценщик 1 и Оценщик 2 не могут являться владельцами инвестиционных паев.</b>

III. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 1 (один) процент **(с учетом налога на добавленную стоимость)** среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, но не более 20 000 000 (двадцати миллионов) рублей в год, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудитору и Оценщику в размере не более 0,7 (ноль целых семь десятых) процента **(с учетом налога на добавленную стоимость)** среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.

III. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 1 (один) процент **(без учета налога на добавленную стоимость)** среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, но не более 20 000 000 (двадцати миллионов) рублей в год, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудитору и Оценщику в размере не более 0,7 (ноль целых семь десятых) процента **(без учета налога на добавленную стоимость)** среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.

Пронумеровано, прошито и скреплено печатью  
2 ( = 200 - ) лист 2

Генеральный директор  
ООО «ФКПФТ»

Ю. В. Грецкий

