

Рестр ипотечного покрытия

Именование Эмитента (Управленческого): **Закрите акционерное общество "ФТ Певене Инвестиционные Фонды" / ЗАО "ФТ ПИФ"**

ИНН: 2719561930

Идентификационный номер: 214001100813

ОГРН: 10572709290

Дата выдачи: 11.05.2011

Дата регистрации: 05.08.2011

Гос. регистрационный номер выпуска облигаций: 0075

Дата регистрации: 11.08.2011

Исходное обозначение облигации: ИСЗ

Исходное наименование облигации: Ипотечные сертификаты участия в ипотечном покрытии ИСЗ-4

Составлен из: 30.09.2016

Формат ипотечного покрытия (руб.): 4 961 497 136,08

Удостоверение: 11.10.2016

1. Обеспеченные ипотечной требовании, входящие в состав ипотечного покрытия, и исключенные требования, соответствующих закладкам:

№ п/п		Существо обязательства (кредитный договор / договор займа) *	
		Номер договора	Дата заключения договора
		Основная сумма долга	Валюта обязательства
		Период оплаты	Процентная ставка или правила ее определения
		Величина	Номер
		Дата	Дата
		Наименование органа	Государственная регистрация ипотеки
		Вид **	Строительство завершено / не завершено (3 / н3)
		Место нахождения с точностью до поселения, в границах которого оно расположено	Место нахождения с точностью до поселения, в границах которого оно расположено
		Наименование (если имеется)	Наименование (если имеется)
		Назначение объекта	Назначение объекта
		Площадь объекта (м2)	Площадь объекта (м2)
		Рыночная стоимость, определенная независимым оценщиком	Рыночная стоимость, определенная независимым оценщиком
		Дата определения стоимости	Дата определения стоимости
		Дата приобретения требования	Дата приобретения требования
		Срок погашения обязательства	Срок уплаты суммы требования или, если эта сумма подлежит уплате по частям, сроки платежей и размер каждого из них, либо план погашения долга
		Период оплаты	Сведения о просрочке платежей
		Размер платежа	Степень исполнения обязательств (%)
		Дата возникновения	Степень исполнения обязательств (%)
		Кол-во дней просрочки	Степень исполнения обязательств (%)
		Дата окончания	Степень исполнения обязательств (%)
		Долг	Степень исполнения обязательств (%)
		Проценты	Степень исполнения обязательств (%)
		Основная сумма долга	Сумма (размер) неисполненного требования
		Размер процентов, которые должны быть уплачены	Сумма (размер) неисполненного требования

\* Указание на то, что требования не должны учитываться при определении размера ипотечного покрытия, в соответствии с ФЗ «Об ипотечных ценных бумагах»

2. Обеспеченные ипотечной требовании, входящие в состав ипотечного покрытия, соответствующих закладкам:

№ п/п		Существо обязательства (кредитный договор / договор займа) *	
		Номер договора	Дата заключения договора
		Основная сумма долга	Валюта обязательства
		Период оплаты	Процентная ставка или правила ее определения
		Величина	Номер
		Дата	Дата
		Наименование органа	Государственная регистрация ипотеки
		Вид **	Строительство завершено / не завершено (3 / н3)
		Место нахождения с точностью до поселения, в границах которого оно расположено	Место нахождения с точностью до поселения, в границах которого оно расположено
		Наименование (если имеется)	Наименование (если имеется)
		Назначение объекта	Назначение объекта
		Площадь объекта (м2)	Площадь объекта (м2)
		Рыночная стоимость, определенная независимым оценщиком	Рыночная стоимость, определенная независимым оценщиком
		Дата определения стоимости	Дата определения стоимости
		Дата приобретения требования	Дата приобретения требования
		Срок погашения обязательства	Срок уплаты суммы требования или, если эта сумма подлежит уплате по частям, сроки платежей и размер каждого из них, либо план погашения долга
		Период оплаты	Сведения о просрочке платежей
		Размер платежа	Степень исполнения обязательств (%)
		Дата возникновения	Степень исполнения обязательств (%)
		Кол-во дней просрочки	Степень исполнения обязательств (%)
		Дата окончания	Степень исполнения обязательств (%)
		Долг	Степень исполнения обязательств (%)
		Проценты	Степень исполнения обязательств (%)
		Основная сумма долга	Сумма (размер) неисполненного требования
		Размер процентов, которые должны быть уплачены	Сумма (размер) неисполненного требования

\* Указание на то, что требования не должны учитываться при определении размера ипотечного покрытия, в соответствии с ФЗ «Об ипотечных ценных бумагах»

*M. N. N.*



№	№ п/п	Существо обязательства (кредитный договор / договор займа) *		
		Вид **	Номер договора	
		Дата заключения договора		
		Основная сумма долга		
		Валюта обязательства		
		Место нахождения с точностью до поселения, в границах которого расположено недвижимое имущество***	Период оплаты	Процентная ставка или правила ее определения
			Величина	
			Номер	
		Наименование (если имеется)	Дата	Государственная регистрация ипотеки
			Наименование органа	
		Площадь объекта (м2)	Вид **	Сведения о недвижимом имуществе
			Строительство завершено / не завершено (З / ИЗ)	
		Выполнена стоимость, определенная независимым оценщиком, а в случае учета в реестре по цене приобретения – цена приобретения	Место нахождения с точностью до поселения, в границах которого оно расположено	Сведения о недвижимом имуществе
			Наименование (если имеется)	
			Назначение объекта	
			Площадь объекта (м2)	
			Рыночная стоимость, определенная независимым оценщиком	
		Дата определения стоимости	Дата определения стоимости	Дата приобретения требования
			Срок погашения обязательства	
		Номер	Период оплаты	Срок уплаты суммы требования или, если эта сумма подлежит уплате по частям, сроки платежей и размер каждого из них, либо план погашения долга
			Размер платежа	
			Дата	
		Наименование органа	Дата возникновения	Сведения о просрочке платежей
			Кол-во дней просрочки	
			Дата окончания	
			Долг	Степень исполнения обязательств (%)
			Проценты	
Основная сумма долга	Сумма (размер) неисполненного требования			
Размер процентов, которые должны быть уплачены				

Указание на то, что требование не должно учитываться при определении размера ипотечного покрытия, в соответствии с ФЗ «Об ипотечном ценном бумаге»

\* В данной графе указывается следующее: К1 – кредитный договор, ДЗ – договор займа  
 \*\* В данной графе указывается следующее: Экспертный учет – Э; здание – З; сооружение – Со; помещение или прочие составные здания (сооружения) – Пр; жилой дом – ЖД; квартира – К; часть жилого дома или квартиры, состоящая из одной или нескольких изолированных комнат – ЧДК; дача – Д; садовый дом – СД; гараж – Г.  
 \*\*\* Рыночная стоимость, определенная независимым оценщиком

Отпечатавшее лицо: И.И.И. Дикловская Н.А.



