

**Сообщение**  
**о созыве общего собрания владельцев инвестиционных паев**  
**Закрытого паевого инвестиционного фонда рентного «Тверская**  
**усадьба»**

Закрытое акционерное общество «ГФТ Паевые Инвестиционные Фонды», являющееся доверительным управляющим Закрытым паевым инвестиционным фондом рентным «Тверская усадьба» (далее именуется – фонд) сообщает о созыве общего собрания владельцев инвестиционных паев фонда (далее именуется – общее собрание).

**Название паевого инвестиционного фонда:** Закрытый паевой инвестиционный фонд рентный «Тверская усадьба». Правила доверительного управления фондом зарегистрированы ФСФР России «23» декабря 2008 года за № 1333-94157452.

**Полное фирменное наименование управляющей компании фонда:** Закрытое акционерное общество «ГФТ Паевые Инвестиционные Фонды» (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00813 выдана ФСФР России «31» мая 2011г.) (далее именуется – управляющая компания).

**Полное фирменное наименование специализированного депозитария фонда:** Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий»

**Лицо, созывающее собрание:** Закрытое акционерное общество «ГФТ Паевые Инвестиционные Фонды»

**Форма проведения общего собрания:** заочное голосование.

**Дата проведения общего собрания:** «20» июня 2017 года.

**Дата окончания приема бюллетеней для голосования и почтовый адрес, по которому должны направляться заполненные бюллетени:** «20» июня 2017 года, 117246, г. Москва, Научный проезд, д.8, стр.1, 4 этаж

**Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании:** «16 мая 2017 года.

**Повестка дня общего собрания:**

**Вопрос №1:** Утверждение изменений и дополнений, которые вносятся в Правила доверительного управления Закрытого паевого инвестиционного фонда рентного «Тверская усадьба», связанных с изменением порядка определения размера дохода от доверительного управления фондом, доля которого распределяется между владельцами инвестиционных паев, а также с изменением доли указанного дохода (порядка ее определения) и срока его выплаты.

**Порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания и адреса, по которым с ней можно ознакомиться:** Информация (материалы), подлежащие предоставлению при подготовке к проведению общего собрания с «05» июня 2017 года по «20» июня 2017 года по рабочим дням с 10 час. 00 мин. до 19 час. 00 мин. мск будут доступны для ознакомления лицам, включенным в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, в помещении по адресу: 117246, г. Москва, Научный проезд, д.8, стр.1, 4 этаж.

***Информация о праве владельцев инвестиционных паев, голосовавших против решения об утверждении изменений, которые вносятся в настоящие Правила, требовать погашения инвестиционных паев.***

Требования о погашении инвестиционных паев могут подаваться в случае принятия общим собранием владельцев инвестиционных паев решения об утверждении изменений, которые вносятся в настоящие Правила.

Требования о погашении инвестиционных паев могут подаваться лицами, включенными в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, и голосовавшими против принятия соответствующего решения.

***Порядок расчета стоимости инвестиционных паев, порядок, сроки и условия выплаты денежной компенсации в случае предъявления инвестиционных паев к погашению определены в Правилах фонда.***

Прием заявок на погашение инвестиционных паев осуществляется в течение 2 (двух) недель со дня раскрытия сообщения о регистрации соответствующих изменений и дополнений в настоящие Правила.

Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в случае погашения инвестиционных паев определяется на основе расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев.

Выплата денежной компенсации при погашении инвестиционных паев осуществляется за счет денежных средств, составляющих фонд. В случае недостаточности указанных денежных средств для выплаты денежной компенсации Управляющая компания обязана продать иное имущество, составляющее фонд. До продажи этого имущества управляющая компания вправе использовать для погашения инвестиционных паев свои собственные денежные средства.

Выплата денежной компенсации осуществляется путем ее перечисления на банковский счет лица, которому были погашены инвестиционные пай. В случае если учет прав на погашенные инвестиционные пай осуществляется на лицевом счете номинального держателя, выплата денежной компенсации может также осуществляться путем ее перечисления на специальный депозитарный счет этого номинального держателя.

В случае отсутствия у управляющей компании сведений о реквизитах банковского счета, на который должна быть перечислена сумма денежной компенсации в связи с погашением инвестиционных паев, ее выплата осуществляется в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения управляющей компанией сведений об указанных реквизитах банковского счета.

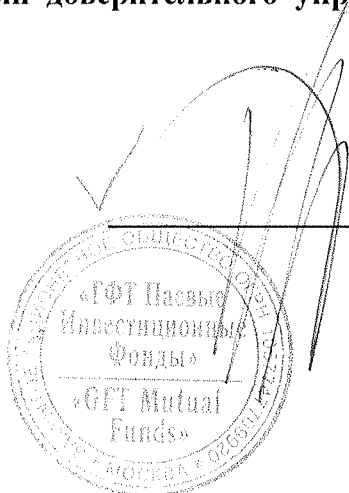
Выплата денежной компенсации осуществляется в течение 1 (Одного) месяца со дня окончания срока приема заявок на погашение инвестиционных паев.

Получить подробную информацию о фонде и ознакомиться с Правилами, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 N 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах", можно по адресу: 117246, г. Москва, Научный проезд, д.8, стр.1, 4 этаж, контактный телефон +7 (495) 660-14-38, на сайте управляющей компании [www.gft-funds.ru](http://www.gft-funds.ru).

**Стоимость инвестиционных паев фонда может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.**

Генеральный директор

ЗАО «ГФТ ПИФ»



М.В. Анциферов