



Справка о размере ипотечного покрытия
Исх. № IP-170110/5 от 10.01.2017

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Закрытое акционерное общество "ГФТ Паевые Инвестиционные Фонды"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием ИСУ-4
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	0025
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	13.08.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество "Депозитарная компания "РЕГИОН"

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 09.01.2017 24:00
Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: Рубль РФ

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 09.01.2017 (указывается текущая дата составления справки)	Размер (стоимость) на 30.12.2016 (указывается предыдущая дата составления справки)
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	4 882 872 048,40	4 873 642 183,41
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	4 882 872 048,40	4 873 642 183,41
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00

7/11/17



Форма № 16 СРИПСУ

Денежные средства, всего, в том числе:	030	86 268 852,46	86 268 852,46
в валюте Российской Федерации	031	86 268 852,46	86 268 852,46
в иностранной валюте	032	0,00	0,00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	4 969 140 900,86	4 959 911 035,87
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	1 000 000,00	1 000 000,00
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (стр. 40/стр. 50)	060	4 969,14	4 959,91
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	7,15	7,15

Дата формирования документа: 10.01.2017

Ведущий специалист депозитария по обслуживанию ипотечных ценных бумаг АО "ДК
РЕГИОН" И. Новосел /Шкловская Н.А./

